

15面 エコ [業界ニュース]

「省エネブーム」ふたたび、の可能性

今後次世代省エネ基準が義務化され、さらなる省エネ化を牽引する「次世代強化基準」的な上乗せ基準が設けられる。その際には省エネブームが再び起きそうだ。まず、次世代省エネ基準に確実に対応するための技術や資材にはチャンスがある。また、正しい知識や技術を

習得するための教育需要も生まれる。「次世代強化基準」が設けられた際も同様で、それをクリアするための技術や資材、そのための教育といった需要が生まれることになる。技術や資材については、性能とコストと施工性のバラ

ンスが一つの鍵となりそうだ。ここがイノベーション(革新)のポイントであり、新しい技術や資材が登場する余地はまだ大だ。教育については、正しい施工技術はもちろん、デザインやコストと性能を両立する設計技術が必要だ。住まい手に「伝える技術」も求められる。

寸法安定性に優れた無垢挽き板張りフローリング



フロレット(神奈川県川崎市、〒044・789・8790)は、表面に無垢挽き板を張り付けたフローリング「ステラ」を8月1日に発売した。パーチ合板の寸法安定性に天然無垢材の自然な風合いを付加。床暖房試験において、1100時間連続で温水床暖房を運転しても、寸法の安定性が実証できたという。

ハイパワーLEDダウンライトを充実



オーデリック(東京都杉並区、〒03・3332・1111)は8月2日、「ハイパワーLEDダウンライト」の新製品36機種を発売した。追加したのは、埋め込み穴径φ125のベースダウンライトのほか、傾斜天井タイプなどのφ100ベースダウンライトなど。すべて高気密遮音S8形。

三協立山アルミ、後付樹脂内窓プラマイクE「浴室タイプ」発売

三協立山アルミは、簡単に窓の断熱リフォームができる後付樹脂内窓「プラマイクE浴室タイプ」をこのほど発売した。今ある窓に取り付けるだけでリフォームでき、工事が1窓あたり約1時間と短工期。下枠にアルミ製アタッチメントを使用し強度を確保したほか、アタッチメント下部のスペーサーは剥離することで水気配の調整に対応しやすい仕様になっている。価格はW740×H900ミリで3万3200円。

東急ホームズは、同社の主力住宅商品「ミルクリーグ」を7月17日から8月31日までに契約した施主を対象に、経済性と環境に配慮した特別仕様「ハイブリッドエナジー」を、先着30人に50%割引で提供。対象エリアは首都圏などに限定。一部企画商品は対象外。特別仕様の内容は太陽光発電システム、全館空調システム、1日クッキ

エコ仕様を5割、太陽光搭載で成約

東急ホームズ



「ミルクリーグ」太陽光発電搭載モデル

同社では、今年から「ミルクリーグ」に太陽光発電を搭載したモデルを販売しているが、昨年の同時期と比べて成約率が大幅に高まっているという。同社では、今年から「ミルクリーグ」に太陽光発電を搭載したモデルを販売しているが、昨年の同時期と比べて成約率が大幅に高まっているという。

提供上

ンクヒーター、エコキュートの4点で、環境に配慮したオール電化仕様となっている。

蓄熱機能で高効率実現 「パッシブハウス」向け換気システム

ハウジング山地

ハウジング山地(北海道札幌市、山田章夫社長、〒011・2611・9955)は、蓄熱のしくみを利用して熱エネルギーの損失を抑えるダクトレス第一種熱交換換気システムを発売。同システムは、ドイツで普及するエネルギー消費が少ない高性能住宅「パッシブハウス」向けに開発されたもの。ダクトがない個別換気システムで、内蔵モーターが70秒ごとに給気モードと排気モードに切り替わる。消費電力は213Wと少なく、スリッパ管内に備え付けられた多孔質のセラミック蓄熱器に熱を蓄え回収することで、熱交換率は最大91%に達するという。定価は9万9000円/セット。ダクトがなく工賃が抑えられる。

ヤマハリビングテックは、短い工期で手軽に、流し台の下部部分だけを入造大理石石カウンターのシステムキッチンに取り替えられる部分リフォームの受注を9月13日から開始。同社が昨年発売した天板部分のみを入造大理石カウンターに交換するポイントリフォーム「いいとこどり」の内容を拡充。下部部分に加え戸部分も含めた流し台やシステムキッチンからのセット交換にも対応。システムキッチン普及以前の需要を取り込む。

住宅構造材は、適材適所でコストダウン!

コストパフォーマンスが高い 併用仕様

もちろんです! 小さい断面に「ドライ・ビーム」、大きい断面に「構造用集成材」を使えば、約10%のコストダウンができて、高性能な構造躯体を実現できます。

構造材の選び方によって建築コストが変わるって本当?

無垢と乾燥にこだわった構造材 **ドライ・ビーム** 米松構造用乾燥材 ●含水率20%以下の構造用乾燥材 ●たわみ量は未乾燥材の1/2以下 ●重量も軽く取り扱いが容易 ●腐朽菌も繁殖しにくく耐久性が高い ●有害物質を含まない

答えは **中国木材** **検索** <http://www.chugokumokuzai.co.jp>

安定性の高い住宅用構造材 **構造用集成材** 寸法安定性の高い構造用材。小径材などから長大材の生産が可能。また、単位重量あたりの強度の高さ、防火性能、断熱保温性、吸音効果、調湿能力など木材本来の優れた特性も持っています。